Утверждены

постановлением администрации

Усть-Кемского сельсовета

Енисейского района

от 18 марта 2020 г. N 8-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

**КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕОТ 30АПРЕЛЯ 2014 Г № 10-П**

**«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯУСТЬ-КЕМСКОГОСЕЛЬСОВЕТА ЕНИСЕЙСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»**

1. В Часть 1 Функциональная структура теплоснабжения Главы 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения Тома 1 внести следующие изменения:
   1. В третьем абзаце слова «по подключенной нагрузке 0,56 Гкал/ч.» заменить на слова «по подключенной нагрузке 0,6449 Гкал/ч.»
   2. В пятом абзаце слова «ЗАО Енисейэнергоком» заменить на слова «ООО Енисейэнергоком».
2. Часть 2. Источники тепловой энергии Главы 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения Тома1 изложить в новой редакции:

**Часть 2. Источники тепловой энергии**

**КотельнаяСЦТ №11,расположеннаяпо адресу ул. Заводская, 1Б** имеет два водогрейных котла: один котел марки КВр-1,45. Общая установленная мощность котельной составляет 0,30 Гкал/час, подключенная нагрузка составляет 0,5794 Гкал/час. Рабочая температура теплоносителя на отопление 95/70°С.

Сетевая вода для систем отопления потребителей подается от котельной по 2-х трубной системе трубопроводов.

Категория потребителей тепла по надежности теплоснабжения и отпуску тепла - первая.

Исходная вода поступает из хозяйственно-питьевого водопровода. Технология подготовки исходной и подпиточной воды отсутствует.

Регулирование температуры сетевой воды, поступающей в теплосеть, в зависимости от температуры наружного воздуха, происходит изменением расхода топлива.

Эксплуатация котельной осуществляется только вручную, визуальным контролем параметров работы всего оборудования и измерительных приборов. Снабжение тепловой энергией осуществляется только в отопительный период. В межотопительный период котельная останавливается.

Принципиальная тепловая схема отсутствует.

**Котельная, расположенная по адресу ул. Калинина, 5Б** имеет два водогрейных котла: один котел марки НР-8. Общая установленная мощность котельной составляет 0,30 Гкал/час, подключенная нагрузка составляет 0,0655 Гкал/час. Рабочая температура теплоносителя на отопление 95/70°С.

Сетевая вода для систем отопления потребителей подается от котельной по 2-х трубной системе трубопроводов.

Категория потребителей тепла по надежности теплоснабжения и отпуску тепла - первая.

Исходная вода поступает из хозяйственно-питьевого водопровода. Технология подготовки исходной и подпиточной воды отсутствует.

Регулирование температуры сетевой воды, поступающей в теплосеть, в зависимости от температуры наружного воздуха, происходит изменением расхода топлива.

Эксплуатация котельной осуществляется только вручную, визуальным контролем параметров работы всего оборудования и измерительных приборов. Снабжение тепловой энергией осуществляется только в отопительный период. В межотопительный период котельная останавливается.

Принципиальная тепловая схема отсутствует.

Структура основного (котлового) оборудования по котельным представлено в таблице 2.1

Таблица 2.1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование котельной | Марка котла | Установленная мощность, Гкал/час | Год ввода в эксплуатацию | Год проведения последних наладочных работ | Примечание |
| Котельная СЦТ-11по ул. Заводская, 1Б | КВр-1,45 | 0,6 | 2016 | - |  |
| КВр-1,45 | 0,6 | 2014 | - |  |
| Котельная СЦТ-11 по ул.Калинина 5А | НР-8 | 0,15 | 2008 | - |  |
| НР-8 | 0,15 | 2013 | - |  |

Характеристика основного оборудования по источникам тепловой энергии представлена в таблице 2.2.

Таблица 2.2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Наименование источников тепловой энергии | |
| Котельная СЦТ №11, ул.Заводская 1Б | Котельная СЦТ №11, ул.Калинина 5А |
| Температурный график работы, Тп/То, ̊ С | 95/70 С | 95/70 |
| Установленная тепловая мощность оборудования, Гкал/час | 2,5 | 0,3 |
| Ограничения тепловой мощности | По паспорту | По паспорту |
| Параметры располагаемой тепловой мощности | 2,24 | 0,28 |
| Объем потребления тепловой энергии и теплоносителя на собственные нужды | 0,0099 | 0,0009 |
| Параметры тепловой мощности | 2,2301 | 0,2791 |
| Срок ввода в эксплуатацию теплофикационного оборудования | 2016, 2014 | 2008, 2013 |

1. Таблицу 3.2 «Основные параметры тепловых сетей с разбивкой по длинам, диаметрам, по типу прокладки и изоляции» Части 3 Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты Главы 1Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения Том 1 изложить в новой редакции:

Таблица 3.2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование участка | Наружный диаметр | Длина трубопроводов, м | Год ввода в эксплуатацию | Тип изоляции | Тип прокладки |
| 1 | СЦТ-11 ул. Заводская 1Б – ул. Студенческая | 57  89  108 | 1798 | 1976 | Минплита/  опилки | Надземная/подземная |

1. Таблицу 3.4 «Основные параметры тепловых сетей с разбивкой по длинам, диаметрам, по типу прокладки и изоляции» Части3. Тепловые сети, сооружения на их и тепловые пункты Главы 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения Том 1 изложить в новой редакции:

Таблица 3.4

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование участка | Наружный диаметр | Длина трубопроводов, м | Год ввода в эксплуатацию | Тип изоляции | Тип прокладки |
| 1 | СЦТ – 11 ул. Калинина 5А – ул. Лазо | 57 | 80 | 1976 | Минплита/  опилки | Надземная/подземная |

1. Часть 4. Зоны действия источников тепловой энергии Главы 1Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения Том 1 изложить в новой редакции:

**Часть 4. Зоны действия источников тепловой энергии**

На территории с.Усть-Кемь действуютдва источника централизованного теплоснабжения имеющий наружные сети теплоснабжения. Описание зон действия источника теплоснабжения с указанием перечня подключенных объектов приведено в табл. 4.1

Таблица 4.1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид источника теплоснабжения | Зоны действия источников теплоснабжения | |
| Котельная СЦТ-11 ул. Заводская 1Б | Наименование абонента | Адрес |
| АО «Почта России» | ул. Заводская, 1 |
| ООО «Форте» | ул. Заводская, 1Б |
| КГКУ «Противопожарная охрана» | ул. Заводская, 2 |
| КГБУЗ «Енисейская РБ» | ул. Заводская, 1 |
| Администрация Усть-Кемского сельсовета | ул. Заречная, 5 |
| Жилой дом | ул. Енисейская, 2 |
| Жилой дом | ул. Енисейская, 4 |
| Жилой дом | пер. Заводской, 3 |
| Жилой дом | пер. Заводской, 5 |
| Жилой дом | пер. Заводской, 6 |
| Жилой дом | пер. Заводской, 9 |
| Жилой дом | ул. Студенческая, 10 |
| Жилой дом | ул. Студенческая, 11 |
| Жилой дом | ул. Студенческая, 13 |
| Жилой дом | ул. Студенческая, 15 |
| Жилой дом | ул. Студенческая, 2 |
| Жилой дом | ул. Студенческая, 2 |
| Жилой дом | ул. Студенческая, 3 |
| Жилой дом | ул. Студенческая, 4 |
| Жилой дом | ул. Студенческая, 5 |
| Жилой дом | ул. Студенческая, 6 |
| Жилой дом | ул. Студенческая, 7 |
| Жилой дом | ул. Студенческая, 8 |
| Котельная СЦТ-11 ул. Калинина 5А | МБДОУ Усть-Кемский детский сад №14 | пер. Лазо, 5 |
| МБОУ Усть-Кемская СОШ №10 | ул. Калинина, 5 |
| МБУК РЦК | ул. Калинина, 5 |
| ПАО «Ростелеком» | ул. Заводская, 1 |

1. Таблицу 5.1. Значения потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления при расчетных температурах наружного воздуха Части 5. Тепловые нагрузи потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии Главы 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения Тома 1 изложить в новой редакции:

а) Значения потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления при расчетных температурах наружного воздуха

Таблица 5.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Элемент территориального деления (кадастровые участки) | Количество потребителей | Значение потребления тепловой энергии | | |
| При расчетной температуре наружного воздуха, Гкал/час | За отопительный период, Гкал | За год, Гкал |
| 24:12:0520101 | 23 | 0,4284 | 1133,571 | 1133,571 |
| 24:12:0520102 | 4 | 0,486 | 128,549 | 128,549 |

1. Таблицу 5.2 Значения потребления тепловой энергии при расчетных температурах наружного воздуха в зонах действия источника тепловой энергии Части 5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии Главы 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения Тома 1 изложить в новой редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Источник тепловой энергии | Подключенная нагрузка, Гкал/час | | | | |
| Всего | отопление | вентиляция | ГВС | Технология |
| 1 | Котельная СЦТ-11 ул. Заводская 1Б | 0,4284 | 0,4284 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Котельная СЦТ-11 ул. Калинина 5А | 0,0486 | 0,0486 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | ВСЕГО: | 0,4770 | 0,4770 | 0 | 0 | 0 |

1. Рисунок 4 Распределение суммарных тепловых нагрузок по котельным с.Усть-Кемь Части 5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии Главы 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения Тома 1 изложить в новой редакции:

**Рисунок 4.** Распределение суммарных тепловых нагрузок по котельным с.Усть-Кемь

1. Таблицу 6.1 Баланс установленной, располагаемой тепловой мощности, тепловой мощности нетто и потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии в Части 6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии Главы 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения Тома 1 изложить в новой редакции:

Таблица 6.1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Источник тепловой энергии | Установленная мощность, Гкал/час | Располагаемая мощность, Гкал/час | Собственные нужды, Гкал/час | Тепловая мощность нетто, Гкал/час | Потери тепловой мощности в тепловых сетях, Гкал/час | Тепловая нагрузка на потребителей, Гкал/час | Резерв/ дефицит тепловой мощности нетто, Гкал/час |
| 1 | Котельная СЦТ-11 ул. Заводская 1Б | 2,50 | 2,24 | 0,0099 | 2,2301 | 0,1411 | 0,4284 | +1,6606 |
| 2 | Котельная СЦТ-11 ул. Калинина 5А | 0,30 | 0,28 | 0,0009 | 0,2791 | 0,01599 | 0,0486 | +0,2145 |

1. Таблицу 7.1 Количество теплоносителя, использованное на нормативные утечки в Части 7. Балансы теплоносителя Главы 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения Тома 1 изложить в новой редакции:

Таблица 7.1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование источника | Котельная СЦТ-11 ул. Заводская 1Б | Котельная СЦТ-11 ул. Калинина 5А |
| Всего подпитка тепловой сети, тыс.т/год в т.ч.: | 1,050 | 0,092 |
| -нормативные утечки теплоносителя, тыс.т/год | 1,050 | 0,092 |
| -отпуск теплоносителя из тепловых сетей на гвс (для открытых систем теплоснабжения), тыс.т/год | 0 | 0 |

1. Рисунок 5Зависимость объема подпиточной воды от расчетной тепловой нагрузки источника тепла Части 7Балансы теплоносителя Главы 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения Тома 1 изложить в новой редакции:

**Рисунок 5.**Зависимость объема подпиточной воды от расчетной тепловой нагрузки источника тепла

1. Таблицу 8.2 Суммарное потребление топлива источниками тепловой энергии для нужд теплоснабжения и величины выработки тепловой энергии Части 8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом Главы 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения Тома 1 изложить в новой редакции:

Таблица 8.2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Источник тепловой энергии | Расчетная годовая выработка тепловой энергии с учетом потерь, тыс.Гкал | Расчетное потребление топлива т.н.т/год |
| Котельная СЦТ-11 ул. Заводская 1Б | 1,533 | 689,07 |
| Котельная СЦТ-11 ул. Калинина 5А | 0,173 | 77,93 |

1. Рисунок 6 Зависимость годовой выработки тепловой энергии от количества потребленного топлива Части 8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом Главы 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения Тома 1 изложить в новой редакции:

**Рисунок 6.** Зависимость годовой выработки тепловой энергии от количества потребленного топлива.

1. Таблицу 9.1 Части 9 Надежность теплоснабжения Главы 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения Тома 1 изложить в новой редакции:

Таблица 9.1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование участка | Год ввода в эксплуатацию | Диаметр трубопровода, мм | Плотность потоков отказов, 1/км.год | Вероятность безотказной работы |
| Котельная СЦТ №11 | | | | | |
| 1. | п. Усть-Кемь, ул. Заводская 1Б | 1976 | 108 | 0,0002463 | 0,999753695 |
| 2. | 1976 | 89 | 0,0002366 | 0,99976341 |
| 3. | 1976 | 57 | 0,0002157 | 0,999784349 |
| 4. | п. Усть-Кемь, ул. Калинина 5А | 1976 | 57 | 0,0002157 | 0,999784349 |

1. Часть 11 Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения Том 1 изложить в новой редакции:

**Часть 11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения**

На территории с.Усть-Кемь услуги по теплоснабжению оказывают следующие организации:

ООО «Енисейэнергоком»

а) динамика утвержденных тарифов

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельная СЦТ-11 ул. Заводская 1Б | | | | | |
| Тариф | 2019  1-е пг/2-е пг,  руб/ Гкал | 2020  1-е пг/2-е пг,  руб/ Гкал | 2021  1-е пг/2-е пг,  руб/ Гкал | 2022  1-е пг/2-е пг,  руб/ Гкал | 2023  1-е пг/2-е пг,  руб/ Гкал |
| Потребитель |
| Население, с НДС | 9196,51/  10591,02 | 10591,02/  11315,99 | 10591,02/  11315,99 | 11954,26/  13148,63 | 13148,63/  14289,88 |
| Прочие, без НДС | 7663,76/  8825,85 | 8825,85/  9429,99 | 9429,99/  9961,88 | 9961,88/  10957,19 | 10957,19/  11908,23 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельная СЦТ-11 ул. Калинина 5А (для потребителей, использующих тепловую энергию на коллекторе источника) | | | | | |
| Тариф | 2019  1-е пг/2-е пг,  руб/ Гкал | 2020  1-е пг/2-е пг,  руб/ Гкал | 2021  1-е пг/2-е пг,  руб/ Гкал | 2022  1-е пг/2-е пг,  руб/ Гкал | 2023  1-е пг/2-е пг,  руб/ Гкал |
| Потребитель |
| Население, с НДС | 6785,04/  7813,88 | 1813,88/  8348,75 | 8348,75/  8819,65 | 8819,65/  9700,84 | 9700,84/  10542,83 |
| Прочие, без НДС | 5654,20/  6511,57 | 6511,57/  6957,29 | 6957,29/  7349,71 | 7349,71/  8084,03 | 8084,03/  8785,69 |

б) структуры цен (тарифов) установленных на момент разработки схем теплоснабжения:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расходы по статьям расходов | | | | | | | |
| общества с ограниченной ответственностью «Енисейэнергоком» (г.Енисейск, ИНН 2447012666), ПУ Енисейский, с.Усть-Кемь | | | | | | | |
|  | | | | |  | |  |
| № п/п | Наименование расхода | 2019 год | | | 2020 год | | 2021 год |
| утвержденные | | | кор-ка МТП | | скорректированные |
| **I.** | **Операционные (подконтрольные) расходы** | | | | | | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 584,28 | | | 601,58 | | 619,38 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 4 298,33 | | | 4 425,56 | | 4 556,56 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 1 535,85 | | | 1 581,32 | | 1 628,12 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая: | 787,82 | | | 811,14 | | 835,15 |
| 5.1 | Расходы на оплату услуг связи | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 |
| 5.2 | Расходы на оплату вневедомственной охраны | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 |
| 5.3 | Расходы на оплату коммунальных услуг | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 |
| 5.4 | Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 |
| 5.5 | Расходы на оплату услуг по стратегическому управлению организацией | 239,91 | | | 247,01 | | 254,32 |
| 5.6 | Расходы на оплату других работ и услуг | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 |
| 5.7 | Расходы на служебные командировки | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 |
| 5.8 | Расходы на обучение персонала | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 |
| 5.9 | Лизинговый платеж | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 |
| 5.10 | Арендная плата | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 |
| 5.11 | Другие расходы | 547,91 | | | 564,13 | | 580,83 |
|  | **ИТОГО операционные расходы** | **7 206,29** | | | **7 419,59** | | **7 639,21** |
| **II.** | **Неподконтрольные расходы** | | | | | | |
| 1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| 2 | Арендная плата | | 56,87 | | 27,13 | | 28,22 |
| 3 | Концессионная плата | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| 4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | | 310,39 | | 310,66 | | 318,94 |
| 4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размеще-ние отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | | 15,96 | | 16,44 | | 17,10 |
| 4.2 | расходы на обязательное страхование | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| 4.3 | иные расходы | | 294,43 | | 294,23 | | 301,85 |
| 5 | Отчисления на социальные нужды | | 1 298,10 | | 1 323,67 | | 1 362,85 |
| 6 | Расходы по сомнительным долгам | | 0,00 | | 89,76 | | 93,35 |
| 7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | | 196,19 | | 72,23 | | 64,92 |
| 8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
|  | ИТОГО | | 1 861,54 | | 1 823,45 | | 1 868,28 |
| 9 | Налог на прибыль | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| 10 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | | -1 359,35 | | -441,69 | | -700,00 |
| 11 | Недополученные доходы | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
|  | **Итого неподконтрольные расходы** | | **502,19** | | **1 381,76** | | **1 168,28** |
| **III.** | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя (далее -ресурсы)** | | | | | | |
| 1 | Расходы на топливо | | | 2 104,40 | | 2 190,92 | 2 118,92 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | | | 866,83 | | 896,34 | 868,70 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | | | 409,42 | | 438,69 | 423,94 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
|  | **ИТОГО энергетические ресурсы** | | | **3 380,64** | | **3 525,94** | **3 411,55** |
| **IV.** | **Прибыль** | | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| **V.** | **Выпадающие доходы/экономия средств** | | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| **VI.** | **ВСЕГО расходов** | | | **11 089,12** | | **12 327,29** | **12 219,04** |
|  | **1 полугодие** | | | 5 927,25 | | 5 443,29 | 5 987,83 |
|  | **2 полугодие** | | | 5 161,87 | | 6 884,00 | 6 231,21 |
|  | **Полезный отпуск, тыс.Гкал** | | | **1,36** | | **1,36** | **1,26** |
|  | **1 полугодие** | | | 0,77 | | 0,62 | 0,65 |
|  | **2 полугодие** | | | 0,58 | | 0,75 | 0,61 |
|  | **Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал** | | |  | |  |  |
|  | **1 полугодие** | | | 7 663,76 | | 8 825,85 | 9 231,84 |
|  | **2 полугодие** | | | 8 825,85 | | 9 231,84 | 10 156,60 |
|  | **Темп роста, %** | | | **115,16** | | **104,60** | **110,02** |

в) плата за подключение к системе теплоснабжения и поступлений денежных средств от осуществления указанной деятельности:

отсутствует

г) плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей:

отсутствует

1. Таблицу «Объекты социально-культурного обслуживания в с.Усть-Кемь» пункта 1.1 Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам – на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды Раздела 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения Тома 2 изложить в новой редакции:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер | Наименование учреждения | Значение тепловой мощности, Гкал/час |
| 1 | 24:12:0520101  24:12:0520102 | АО «Почта России» | 0,0021 |
| 2 | ООО «Форте» | 0,0057 |
| 3 | КГКУ «Противопожарная охрана» | 0,0165 |
| 4 | КГБУЗ «Енисейская РБ» | 0,0329 |
| 5 | Администрация Усть-Кемского сельсовета | 0,0197 |
| 6 | МБДОУ Усть-Кемский детский сад №14 | 0,0114 |
| 7 | МБОУ Усть-Кемская СОШ №10 | 0,0084 |
| 8 | МБУК РЦК | 0,0443 |
| 9 | ПАО «Ростелеком» | 0,0022 |

1. Таблицу 1.2 Пункта 1.2. Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе Раздела 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения Тома 2 изложить в новой редакции:

Таблица 1.2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Элемент территориального деления (кадастровые участки) | Объем потребления тепловой энергии, Гкал/ч | | | |
| На отопление | На вентиляцию | На ГВС | ИТОГО |
| 24:12:0520101 | 0,4284 | 0 | 0 | 0,4284 |
| 24:12:0520102 | 0,0486 | 0 | 0 | 0,0486 |

1. Таблицу 1.3 «Приросты потребления тепловой энергии (Гкал/час) для жилых и общественных зданий по видам теплоснабжения на каждом этапе развития» пункта 1.2. Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе Раздела 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения Тома 2 изложить в новой редакции:

Таблица 1.3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Элемент территориального деления | Вид тепло  потребления | Этапы развития | | | | | | |
| 2014г. | 2015г. | 2016г. | 2017г. | 2018г. | 2023г. | 2028г. |
| 24:12:0520101 | Отопление | 0,4284 | 0,4284 | 0,4284 | 0,4284 | 0,4284 | 0,4284 | 0,4284 |
| Вентиляция | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ГВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Итого: | 0,4284 | 0,4284 | 0,4284 | 0,4284 | 0,4284 | 0,4284 | 0,4284 |
| 24:12:0520102 | Отопление | 0,0486 | 0,0486 | 0,0486 | 0,0486 | 0,0486 | 0,0486 | 0,0486 |
| Вентиляция | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ГВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Итого: | 0,0486 | 0,0486 | 0,0486 | 0,0486 | 0,0486 | 0,0486 | 0,0486 |

1. В пункт 2.2. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии Раздела 2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей Тома 2 внести следующие изменения:

19.1 Во втором абзаце слова «производительностью по подключенной нагрузке 0,56 Гкал/час» заменить на «производительностью по подключенной нагрузке 0,6449Гкал/час».

1. Таблицу 2.1 подпункта 2.4.1. Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии пункта 2.4. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе Тома 2 изложить в новой редакции:

Таблица 2.1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Источник тепловой энергии | Существующее значение установленной мощности,  Гкал/час | Перспективные значения установленной тепловой мощности, Гкал/час |
| Котельная СЦТ №11 по ул.Калинина 5А | 0,3 | 0,3 |
| Котельная СЦТ №11 по ул.Заводская 1Б | 2,5 | 2,5 |

1. Таблицу 2.2 подпункта 2.4.3. Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии пункта 2.4. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе Тома 2 изложить в новой редакции:

Таблица 2.2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Источник тепловой энергии | Существующее значение затрат тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды, Гкал/час | Перспективные значения затрат тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды, Гкал/час |
| Котельная СЦТ № 11 по ул.Калинина 5А | 0,0009 | 0,0009 |
| Котельная СЦТ №11 по ул.Заводская 1Б | 0,0099 | 0,0099 |

1. Таблицу 2.3 подпункта 2.4.4. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто пункта 2.4. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе Тома 2 изложить в новой редакции:

Таблица 2.3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Источник тепловой энергии | Существующая тепловая мощность источников тепловой энергии нетто, Гкал/час | Перспективная тепловая мощность источников тепловой энергии нетто, Гкал/час |
| Котельная СЦТ № 11 по ул.Калинина 5А | 0,2791 | 0,291 |
| Котельная СЦТ №11 по ул.Заводская 1Б | 2,2301 | 2,2301 |

1. Таблицу 2.4 подпункта 2.4.5. Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях пункта 2.4. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе Тома 2 изложить в новой редакции:

Таблица 2.4

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Источник тепловой энергии | Существующие потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, Гкал/час | Перспективные потери тепловой энергии при ее передачи по тепловым сетям, Гкал/час |
| Котельная СЦТ № 11 по ул.Калинина 5А | 0,0159 | 0,0159 |
| Котельная СЦТ №11 по ул.Заводская 1Б | 0,1411 | 0,1411 |

1. Таблицу 3.2. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабженияРаздела 3. Перспективные балансы теплоносителя Тома 2 изложить в новой редакции:

Таблица 3.2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование источника тепловой энергии | Потери теплоносителя в аварийном режиме работы системы теплоснабжения, м3 | Примечание |
| Котельная СЦТ № 11 по ул.Калинина 5А | 0,117 | - |
| Котельная СЦТ №11 по ул.Заводская 1Б | 1,34 | - |

1. Пункт 4.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа Раздела 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии Тома 2 изложить в новой редакции:

**4.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа**

В соответствии с отсутствием перспективных тепловых нагрузок строительство новой котельной не требуется. Суммарная установленная мощность котельных СЦТ № 11 составляет 2,8 Гкал/час. Мощностей существующих котельных достаточно.

1. Таблицу Пункта 5.5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения Раздела 5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей Тома 1 изложить в новой редакции:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Наименование участка | Диаметр трубопроводов тепловой сети, мм | Длина трубопроводов, м | Тип изоляции | Тип прокладки |
| Котельная по ул. Заводской | | | | | |
| 1 | ул. Заводская 1Б – ул. Студенческая | 57  89  108 | 1798 | ППУ в зависимости от способа прокладки трубопроводы предусмотреть в оцинкованной или полиэтиленовой оболочке | Надземная/подземная |
| Котельная по ул. Калинина | | | | | |
| 2 | п. Усть-Кемь, ул. Калинина 5А | 57 | 80 | ППУ в зависимости от способа прокладки трубопроводы предусмотреть в оцинкованной или полиэтиленовой оболочке | Надземная/подземная |

1. Таблицу 6.2. Перспективные топливные балансы на каждом этапе развития Раздела 6. Перспективные топливные балансы Тома 2 изложить в новой редакции:

Таблица 6.2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование участка | Годовая выработка тепловой энергии, Гкал/ч | Расчетное потребление топлива, т/год |
| 2021-2028 гг. | | |
| Котельная СЦТ-11 ул. Заводская 1Б | 1 533,127 | 689,07 |
| Котельная СЦТ-11 ул. Калинина 5А | 173,330 | 77,93 |

1. Раздел 9 Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии Тома 2 изложить в новой редакции:

Решения о нагрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе, будут иметь следующий вид:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Источник тепловой энергии | Установленная мощность, Гкал/ч | Подключенная нагрузка, Гкал/ч |
| 1 | Котельная СЦТ-11 ул. Заводская 1Б | 2,5 | 0,5794 |
| 2 | Котельная СЦТ-11 ул. Калинина 5А | 0,3 | 0,0655 |
|  | Итого | 2,8 | 0,6449 |

Перераспределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии невозможно, т.к. источник тепловой энергии один.